



XII - VERBALE DI RIUNIONE DELLA GIUNTA CAMERALE

DEL 18 OTTOBRE 2021

L'anno duemilaventuno, il giorno diciotto del mese di ottobre, alle ore 12,15, nella sede della Camera di Commercio del Sud Est Sicilia, si è riunita la Giunta camerale, convocata dal Presidente con inviti trasmessi via pec prott. nn. 22392 e 22393 dell'11 ottobre 2021 e successiva integrazione prott. nn. 22573 e 22574 del 13 ottobre 2021, per la trattazione dei punti di cui all'ordine del giorno.

La seduta si svolge presso la Sala della Giunta all'ingresso della quale sono stati messi a disposizione dei Signori partecipanti i D.P.I. La collocazione nell'aula è stata opportunamente articolata nel rispetto delle distanze previste dalle disposizioni vigenti in materia di contrasto alla diffusione del virus Covid-19.

SONO PRESENTI

nella sede camerale

1. Agen Pietro Presidente

COMPONENTI:

2. Riccardo Galimberti Commercio

3. Guastella Salvatore Commercio

4. Guzzardi Filippo Industria

5. Molino Sebastiano Artigianato

6. Pappalardo Giovanni Agricoltura

7. Privitera Vincenza Commercio

ASSENTE GIUSTIFICATO: Il Vice Presidente Salvatore Politino

PRESENTE per il Collegio dei Revisori dei conti, in modalità telematica, il Presidente Alessandro Lo Presti.

SEGRETARIO: Dott. Rosario Condorelli Segretario Generale

Partecipa ai lavori il Dott. Roberto Cappellani, Capo Area Supporto Interno e in modalità telematica la Dott.ssa Giovanna Licitra, Capo Area Promozione.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta e valida la seduta.

O M I S S I S

Esce dal collegamento telematico il Presidente del Collegio dei Revisori dei Conti, Lo Presti

O M I S S I S

Deliberazione n. 67 del 18 ottobre 2021

OGGETTO: Immobile di Via Sele Siracusa – Atti consequenziali al deliberato assembleare del Condominio Residence Adda – Siracusa. legge 77/2020 (c.d. bonus facciate 90%);Versamento quota 10% spettante .



GIUNTA CAMERALE

DELIBERAZIONE N. 67

DEL 18 OTTOBRE 2021

OGGETTO: Immobile di Via Sele Siracusa – Atti consequenziali al deliberato assembleare del Condominio Residence Adda – Siracusa. legge 77/2020 (c.d. bonus facciate 90%);Versamento quota 10% spettante .

LA GIUNTA CAMERALE

Esaminata la nota circolare n°8/21, trasmessa dal Condominio “ Residence Adda “ nella persona dell’avvocato Giuseppe Soncini quale amministratore del sopra citato condominio “ Residence Adda “, avente per oggetto “ Delibera del 12/07/2021 – Copia contratto – Riparto spese “ nella cui nota si richiede il versamento in unica rata della quota parte in carico ai singoli condomini dei lavori relativi alla realizzazione delle opere di manutenzione ordinaria e straordinaria nonché del recupero del patrimonio edilizio dell’immobile di Via Sele angolo Via Garigliano con la fruizione dei benefici di cui alla legge 77/2020 (c.d. bonus 90%);

Preso atto sulla base delle risultanze meglio esplicitate nel documento cosiddetto Piano di riparto delle spese straordinarie del Condominio “ Residence Adda “ che questa Camera di Commercio risulta avere a proprio carico una quota parte di del costo complessivo ripartito sulla base del criterio dei millesimi pari a complessivi euro 20.515,35;

Preso atto altresì che, come da intercorse comunicazioni verbali con l’amministratore del condominio Avv. Giuseppe Soncini, si presenta urgente effettuare il versamento in unica rata della somma sopra indicata atteso che, come è ben noto, i benefici del c.d. bonus 90% potrebbero non essere vigenti nell’esercizio 2022 e dunque il termine ultimo per il completamento dei lavori resterebbe fissato entro il 31/12/2021 ;

Esaminato nel particolare il verbale della seduta assembleare tenutasi in data 12/07/2021 che unitamente al già sottoscritto contratto di affidamento lavori ed al citato piano di riparto delle spese straordinarie si **allega**, in unico corpo, al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale sotto la lettera “A”;

Per quanto in parte motiva esposto ritenuto indifferibile l’impegno giuridico discendente dagli obblighi condominiali sopra esplicitato ;

All’unanimità di voti

DELIBERA

- Di prendere atto dell’impegno finanziario di spesa discendente dagli obblighi condominiali ed in conseguenza di autorizzare con il presente atto il versamento della quota del 10% spettante a questa Camera pari a complessivi euro 20.515,35 sul conto corrente intestato al Condominio “ Residence Adda “ IBAN : IT 50 Z 0538717100000035331462 in relazione ai citati lavori di ristrutturazione delle facciate;



- Agli oneri di spesa derivanti dal presente provvedimento si farà fronte con le somme di cui al conto 111003 del bilancio camerale in corso;
- Di pubblicare il presente provvedimento nella sezione “ Amministrazione trasparente “ del sito web camerale sottosezione Delibere e determine a contrarre.

Il Segretario Generale
Dott. Rosario Condorelli

Il Presidente
pietro agen