

**VIII - VERBALE DI RIUNIONE DELLA GIUNTA CAMERALE**  
**DEL 6 GIUGNO 2018**

L'anno duemiladiciotto, il giorno sei del mese di giugno, alle ore 10,55, si è riunita la Giunta camerale, presso la sede di Siracusa, convocata dal Presidente, con note prott. nn. 18308/U e 18309/U del 31 maggio 2018 e successiva integrazione prott. n. 18690/U e 18691/U del 4 giugno 2018, per la trattazione dei punti di cui all'ordine del giorno.

**SONO PRESENTI:**

1. Agen Pietro                      Presidente

**COMPONENTI:**

2. Galimberti Riccardo              Commercio  
3. Gambuzza Sandro                  Agricoltura  
4. Marchese Michele                  Artigianato  
5. Privitera Vincenza                  Commercio

**ASSENTE:** Guastella Salvatore Politino Salvatore e Scaccia Fabio.

**ASSENTE** il Collegio dei Revisori dei conti

**SEGRETARIO:** Dott. Alfio Pagliaro Segretario Generale coadiuvato dal Dirigente Ufficio Assistenza Organi, Dott. Giovanni Brafa.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta e valida la seduta

**OMISSIS**

**Si allontana momentaneamente il Segretario Generale Pagliaro e l'ufficio di Segreteria**

**Funge da Segretario verbalizzante il Consigliere Gambuzza**

**OMISSIS**

**Rientra il Segretario Generale e l'Ufficio di Segreteria**

**OMISSIS**

**Deliberazione n. 60 del 6 giugno 2018**

**OGGETTO:** Deliberazione n. 13 del 13 novembre 2017 - Locazione di un locale a piano terra della sede camerale di Ragusa – Adempimenti.

GIUNTA CAMERALE

**DELIBERAZIONE N. 60**

**DEL 06 GIUGNO 2018**

**OGGETTO: Deliberazione n. 13 del 13 novembre 2017 - Locazione di un locale a piano terra della sede camerale di Ragusa – Adempimenti.**

Tenuti presente i diversi provvedimenti camerali riguardanti l'incremento delle entrate ed il contenimento della spesa a fronte della riduzione per legge della misura del diritto annuale;

Vista la deliberazione n. 56 del 28.6.2017, con la quale la Giunta Camerale della preesistente Camera di Commercio di Ragusa confermava la volontà di cedere in locazione una parte dell'edificio camerale, piano terra lato Piazza Libertà, Via Roma, accogliendo l'ipotesi tecnica prospettata dall'ing. Giuseppe Cicero, mediante bando e procedura ad evidenza pubblica;

Vista la determinazione del Segretario Generale facente funzioni della ex Camera di Ragusa n.117 dell'1.9.2017, con la quale, in esecuzione della citata deliberazione della Giunta Camerale n. 56/2017, veniva approvato l'avviso di asta pubblica per l'assegnazione in locazione dei predetti locali;

Preso atto che l'avviso prevedeva i requisiti minimi di qualificazione, le modalità e le condizioni di partecipazione alla gara quantificando in Euro 13,66 il prezzo mq./mese per un canone mensile a base d'asta di Euro 314,18, relativamente al lotto "A", ed in Euro 1.816,78 per il lotto "B", disponendo che l'aggiudicazione sarebbe stata pronunciata in favore dell'offerta valida più elevata rispetto alla base d'asta sopra indicata escludendo le offerte al ribasso o alla pari;

Visto il verbale di gara del 20 ottobre 2017 e successiva determinazione n. 1 del 4.1.2018, concernente l'aggiudicazione della locazione del locale indicato "Lotto B";

Vista la deliberazione della Giunta Camerale n. 13 del 13.11.2017, con la quale, oltre a deliberare favorevolmente la locazione dei locali ricadenti nel Lotto B alla società provvisoriamente aggiudicataria Tien s.r.l. da Ragusa, è stato deciso di dare espresso mandato al Segretario Generale di predisporre un nuovo bando per la locazione dell'immobile di mq. 23 ricadente nel "Lotto A" e per il quale non erano pervenute offerte;

Vista la determinazione n. 50 del 12.3.2018, con la quale il Segretario Generale provvedeva ad approvare un nuovo Avviso d'Asta Pubblica per l'assegnazione del locale indicato come "Lotto A", mantenendo invariate tutte le condizioni ed i requisiti minimi di qualificazione, le modalità e le condizioni di partecipazione, confermando in Euro 13,66 il prezzo mq./mese per un canone mensile a base d'asta di Euro 314,18;

Visto lo schema di Avviso d'Asta Pubblica, pubblicato all'Albo camerale e all'Albo dei comuni della provincia di Ragusa dal 27 marzo al 3 maggio 2018, oltre che inviato alle agenzie immobiliari della provincia, con il quale è stata fissata al 4 maggio la gara in argomento;

Visto il verbale di presa d'atto di gara deserta, così come la precedente, redatto dall'ufficio in data 4 maggio dal quale risulta che, dopo avere preso atto che nei termini indicati non è pervenuta alcuna offerta, l'asta pubblica veniva dichiarata deserta;

Ritenuto di confermare quanto stabilito nel precedente provvedimento di cedere in locazione l'immobile in parola;

All'unanimità,

### **DELIBERA**

Di dare mandato al Segretario Generale di porre in essere gli atti necessari per concedere in locazione l'immobile in parola, di piccole dimensioni (23 mq), attraverso trattativa privata.

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Alfio Pagliaro

IL PRESIDENTE

pietro agen