



X - VERBALE DI RIUNIONE DELLA GIUNTA CAMERALE

DEL 11 GIUGNO 2019

L'anno duemiladiciannove, il giorno undici del mese di giugno, alle ore 11,00, si è riunita la Giunta Camerale nella sede di Ragusa, convocata dal Presidente, con inviti trasmessi via pec prott. nn. 13512/U e 13513/U del 06 giugno 2019 per la trattazione dei punti di cui all'ordine del giorno.

SONO PRESENTI:

1. Agen Pietro Presidente

COMPONENTI:

2. Galimberti Riccardo Commercio

3. Gambuzza Sandro Agricoltura

4. Marchese Michele Artigianato

5. Politino Salvatore Commercio

6. Privitera Vincenza Commercio

ASSENTI: Guastella Salvatore e Scaccia Fabio Massimiliano.

ASSENTE: il Collegio dei Revisori dei Conti.

SEGRETARIO: Dott. Alfio Pagliaro Segretario Generale coadiuvato dal Dirigente Ufficio Assistenza Organi, Dott. Giovanni Brafa.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta e valida la seduta

O M I S S I S

Deliberazione n. 44

OGGETTO: Predisposizione Piano triennale di investimento 2019 – 2021.



GIUNTA CAMERALE

DELIBERAZIONE N. 44

DEL 11 GIUGNO 2019

OGGETTO: Predisposizione Piano triennale di investimento 2019 – 2021.

TENUTO presente il comma 1 dell'art. 12 del Decreto Legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito nella Legge 15 luglio 2011, n. 111, e successive modifiche ed integrazioni, il quale dispone che le operazioni di acquisto e di vendita degli immobili da parte delle Amministrazioni pubbliche, come individuate dall'Istat, ai sensi del comma 3 dell'art. 1 della Legge 31 dicembre 2009, n. 196, sono subordinate alla verifica del rispetto dei saldi strutturali di finanza pubblica da attuarsi con decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze;

VISTO il comma 1 bis del citato art. 12 del decreto Legge 6 luglio 2011, n. 98, inserito dal comma 138 dell'art. 1 della Legge 24 dicembre 2012, n. 228, il quale dispone che in caso di acquisto di immobili, ferma restando la verifica del rispetto dei saldi strutturali di finanza pubblica, l'emanazione del decreto previsto deve essere effettuata anche sulla base della documentata indispensabilità e indilazionabilità della spesa attestata dal responsabile del procedimento ed inoltre che la congruità del prezzo di acquisto deve essere attestata dall'Agenzia del Demanio;

VISTO il Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze 16 marzo 2012, con il quale vengono stabilite le modalità di attuazione della citata legge;

VISTO l'art. 1 del predetto decreto, il quale stabilisce che lo stesso disciplina le attività di acquisto e di vendita di immobili a decorrere dal 1° gennaio 2012;

VISTO il successivo art. 2 che prevede la comunicazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, entro il 31 dicembre di ogni anno, ed in caso di aggiornamento, entro il 30 giugno, di un piano triennale di investimento, che evidenzia, per ciascun anno, le operazioni di acquisto e di vendita degli immobili e in particolare che per l'acquisto degli immobili occorre indicare le fonti di finanziamento utilizzate;

RILEVATO, inoltre, che la realizzazione dei singoli piani è subordinata alla verifica del rispetto dei saldi strutturali di finanza pubblica, da effettuarsi con il sopra citato decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze, il quale dovrà essere adottato entro sessanta giorni dal termine fissato per la presentazione dei piani;

PRESO ATTO ancora che soltanto per i piani di investimento redatti per un importo complessivo inferiore ad Euro 500.000,00 gli stessi possono essere posti in essere trascorsi trenta giorni dalla obbligatoria comunicazione al Ministero, salvo eventuali osservazioni;

VISTA la circolare prot. n. 49176 del 4.6.2012, con la quale il Ministero dell'Economia e delle Finanze fornisce indicazioni operative e chiarimenti, nonché le successive note Unioncamere prot. n. 9840 del 23.6.2012 e n. 12383 del 22.6.2012, a commento delle citate disposizioni e



dalle quali, peraltro si evince la competenza del Consiglio Camerale relativamente all'approvazione dei piani di investimento;

VISTO il Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze 14 febbraio 2014, con il quale, ad integrazione del predetto Decreto Ministeriale 16 marzo 2012, vengono indicate le modalità della documentazione della indispensabilità e della indilazionabilità delle operazioni di acquisto degli immobili effettuate a titolo oneroso, ai sensi del citato art. 12 del D.L. n. 98/2011 da trasmettere al Ministero;

PRESO ATTO che l'art. 2 e l'art. 5 di quest'ultimo Decreto Ministeriale dispongono che l'attestazione del responsabile del procedimento, con la quale viene documentata l'indispensabilità e l'indilazionabilità degli acquisti di immobili nel triennio deve essere inviata unitamente al piano triennale di investimento, mentre l'attestazione della congruità del prezzo rilasciata dall'Agenzia del Demanio deve essere acquisita prima della definizione delle operazioni di acquisto;

RILEVATO, infine, che l'art. 3 dello stesso ultimo decreto chiarisce quale deve essere il contenuto dell'attestazione del responsabile unico del procedimento in ordine alla dimostrazione della indispensabilità ed indilazionabilità dell'acquisto degli immobili oggetto dei piani di investimento;

CONSIDERATO l'imminente costituzione del Fondo Pensioni dei dipendenti camerali presso l'INPS nonché la cessione delle quote azionarie possedute dalla Camera di Commercio del Sud Est Sicilia in seno alla compagine societaria della SAC S.p.A. che consentiranno di liberare delle importanti risorse da investire nel territorio, unitamente all'accensione di un mutuo bancario per il finanziamento delle iniziative da realizzare;

All'unanimità,

DELIBERA

- Di approvare la proposta del Piano Triennale di investimento 2019/2021 come da scheda in **allegato**;
- Di nominare il Segretario Generale Responsabile Unico del Procedimento;
- Di sottoporre il Piano Triennale di investimento 2019/2021 all'approvazione del Consiglio Camerale.

Il Segretario Generale
Dott. Alfio Pagliaro

Il Presidente
pietro agen