



**IX - VERBALE DI RIUNIONE DELLA GIUNTA CAMERALE**

**DEL 03 GIUGNO 2019**

L'anno duemiladiciannove, il giorno tre del mese di giugno, alle ore 11,35, nella sede della Camera di Commercio del Sud Est Sicilia, si è riunita la Giunta camerale, convocata dal Presidente, con inviti trasmessi via pec prott. nn. 11423/U, 11424/U del 20 maggio 2019, e successive note di modifica della convocazione ed integrazioni dell'o.d.g. protocolli numeri: 11717/U e 11718/U del 22 maggio 2019, 12047/U e 12048/U del 24 maggio 2019, 12145/U e 12147/U del 27 maggio 2019, 12358/U e 12359/U del 28 maggio 2019, 12607/U e 12608/U del 30 maggio 2019, per la trattazione dei punti all'ordine del giorno.

**SONO PRESENTI:**

1. Agen Pietro                      Presidente

**COMPONENTI:**

2. Galimberti Riccardo              Commercio

3. Gambuzza Sandro                Agricoltura

4. Guastella Salvatore              Commercio

5. Marchese Michele                Artigianato

6. Politino Salvatore                Commercio

7. Privitera Vincenza                Commercio

**ASSENTE:** Scaccia Fabio.

**ASSENTE:** il Collegio dei Revisori dei Conti.

**SEGRETARIO:** Dott. Alfio Pagliaro Segretario Generale coadiuvato dal Dirigente Ufficio Assistenza Organi, Dott. Giovanni Brafa.

**Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta e valida la seduta, dà corso alle sue comunicazioni**

**O M I S S I S**

**Si allontana definitivamente il Consigliere Marchese**

**Si allontana momentaneamente il Segretario Generale, svolge le funzioni di Segretario verbalizzante il Vice Presidente Politino**

**O M I S S I S**

**Rientra il Segretario Generale, Alfio Pagliaro**

**Deliberazione n. 36**

**OGGETTO: Manutenzione straordinaria dei prospetti dell'edificio camerale della sede di Ragusa – Determinazioni.**



**GIUNTA CAMERALE**

**DELIBERAZIONE N. 36**

**DEL 3 GIUGNO 2019**

**OGGETTO: Manutenzione straordinaria dei prospetti dell'edificio camerale della sede di Ragusa – Determinazioni.**

**LA GIUNTA CAMERALE**

TENUTO PRESENTE che i prospetti principali dell'edificio camerale della sede di Ragusa, ubicato in Piazza Libertà, ove sono allocati gli uffici camerali, sono composti in parte di marmo travertino e in parte di intonaco;

PRESO ATTO che da qualche tempo si verificano piccoli distacchi di intonaco mentre in alcuni locali sono visibili tracce di infiltrazione di acqua le cui cause sono da ricercare nell'ammaloramento della parete;

RILEVATO che proprio in questi giorni per le copiose piogge che hanno investito il territorio ragusano, accompagnate da un forte vento, si è verificato un distacco della guaina bituminosa posta sulla pensilina sporgente della parete, determinando una evidente infiltrazione in una stanza posta a primo piano dell'edificio;

VISTO che, al fine di acquisire le dovute informazioni ed i necessari elementi di carattere tecnico per potere intervenire, ci si è rivolti ad uno dei tecnici di fiducia della preesistente Camera di Ragusa, l'ing. Giovanni Giuffrida, che ha già collaborato con la ex Camera per un lavoro impegnativo di impermeabilizzazione della terrazza del secondo piano, il quale, accompagnato dall'impresa edile La Terra, ditta di fiducia della ex Camera, ha dato le indicazioni per un intervento urgente al fine di salvaguardare la parte di parete interessata per affrontare l'imminente stagione invernale;

PRESO ATTO che è tuttavia necessario affrontare organicamente e in via definitiva le criticità che negli anni i prospetti, sia su Piazza Libertà che su Via Roma, hanno manifestato, mediante un intervento complessivo di manutenzione straordinaria;

VISTO che, su incarico informale della Camera, al fine di acquisire gli elementi necessari ad impostare l'intervento, il citato ing. Giuffrida, a conclusione dei lavori per l'impermeabilizzazione della terrazza del secondo piano, ha inoltrato in data 14 agosto 2017 una relazione tecnica, nella quale, dopo avere confermato il deterioramento in certi punti del citato prospetto, ipotizza un intervento completo;

PRESO ATTO che per il ripristino dei prospetti, comprendente il montaggio di un ponteggio, la rimozione dell'intonaco e il suo ripristino, la collocazione della guaina, la pulitura e il consolidamento del travertino e la stuccatura dei giunti e degli elementi di copertura del parapetto, il professionista stima un costo in linea di massima di Euro 35.000,00, oltre Iva, spese tecniche ed imprevisti;

VISTA la deliberazione n. 13 del 15 febbraio 2018, concernente l'approvazione da parte della Giunta Camerale del Piano triennale dei lavori 2018/2020, nel quale, al punto 8) dell'elenco, è contenuto l'intervento in argomento, con una previsione di spesa di Euro 50.000,00;



RITENUTO indispensabile dovere intervenire per risolvere il problema, ripristinando, mediante un radicale intervento di manutenzione straordinaria, i prospetti dell'edificio, sede di Ragusa della Camera, previo accoglimento delle indicazioni fornite dall'ing. Giuffrida e avviando le procedure per la realizzazione dei lavori mediante affidamento di incarico per la necessaria progettazione;

RILEVATO che nell'organico della Camera non esistono figure professionali che possono provvedere a quanto necessita e che, pertanto, occorre rivolgersi a professionalità esterne, tenendo conto che tale incarico, ai sensi della circolare del Ministero delle Attività Produttive n. 557368 del 12.10.2004 e successive, non è considerata consulenza e non è quindi oggetto della normativa sul contenimento della spesa per incarichi di collaborazione e di consulenza;

VISTA la L.R. 12.7.2011, n. 12, con la quale sono stati recepiti nella Regione Siciliana il Decreto Legislativo 12.4.2006, n. 163, recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE" e sue successive modifiche ed integrazioni, e il D.P.R. 5.10.2010, n. 207, contenente il Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs. n. 163/2006, e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il comma 1 dell'art. 24 della L. R. 17.5.2016, n. 8, il quale sostituendo il comma 1 della predetta L. R. n. 12/2011, dispone che a decorrere dall'entrata in vigore del Decreto Legislativo 18.4.2016, n. 50, nel territorio della Regione si applicano le disposizioni in esso contenute;

VISTO il successivo comma 4 dell'art. 24 della citata L. R. n. 8/2016, il quale prevede che tutti i riferimenti al D. Lgs. n. 163/2006, contenuti nella L. R. n. 12/2011, si devono intendere riferiti alle omologhe disposizioni dettate dal D. Lgs. n. 50/2016;

PRESO ATTO che in base alla lettera a) del comma 1 dell'art. 2 della predetta L.R. 12/2011, le disposizioni in essa contenute si applicano anche agli enti vigilati dalla Regione Siciliana, nonché della lettera c) dello stesso comma che prevede che gli enti vigilati privi di uffici tecnici si avvalgono per le fasi di istruttoria, di aggiudicazione e successive degli enti locali territorialmente competenti;

VISTA, a tal proposito la corrispondenza a suo tempo intrattenuta dalla ex Camera di Ragusa con la Provincia Regionale di Ragusa e con il Comune di Ragusa, ai quali rispettivamente con nota prot. n. 11085 del 13.11.2003 e con nota prot. n. 12198 del 31.12.2003, era stata richiesta la disponibilità a supportare la Camera nel campo degli interventi di manutenzione;

PRESO ATTO della indisponibilità del Comune di Ragusa e della disponibilità invece della Provincia Regionale di Ragusa che, con nota prot. n. 62425 del 25.11.2003, precisava che la stessa poteva collaborare con proprio personale tecnico ed amministrativo per le fasi successive alla progettazione e che quest'ultima, assieme alla direzione dei lavori, rimaneva invece nelle competenze della Camera;

VISTO l'art. 56 della L. R. 8.2.2007, n. 2, come richiamato dall'art. 6 del D.P.R.S. 5.8.2010, n. 17, con il quale si prevede l'applicazione del D.P.R. 254/2005 alle Camere di Commercio della Sicilia;

VISTO l'art. 57 del citato D.P.R. n. 254/2005, che consente alle Camere di Commercio di avvalersi per la realizzazione dei lavori, tra l'altro, delle strutture esistenti presso le Provincie;



PRESO ATTO che l'art. 58 del citato D.P.R. n. 254/2005 consente l'affidamento in via fiduciaria a liberi professionisti di incarichi di progettazione, per corrispettivi complessivi di importo inferiore ad Euro 40.000,00 oltre Iva;

VISTO il comma 8 dell'art. 31 del citato D. Lgs. n. 50/2016, il quale prevede che gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, in caso di importo pari o inferiore alla soglia di 40.000,00 euro, possono essere affidati in via diretta, ai sensi del comma 2 , lettera a) dell'art. 36;

VISTA la lettera a) del comma 2 dell'art. 36 del Decreto Legislativo 18.4.2016, n. 50, il quale dà facoltà alle stazioni appaltanti, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 dello stesso decreto, di procedere ad affidamenti di servizi di importo inferiore ad Euro 40.000,00 mediante affidamento diretto senza previa consultazione di due o più operatori economici;

VISTO il comma 1 dell'art. 37 del suddetto decreto legislativo, il quale consente alle stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, di potere procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000,00 euro;

All'unanimità,

#### **DELIBERA**

- per quanto esposto nella parte narrativa del presente provvedimento, di ripristinare, mediante un intervento di manutenzione straordinaria, i prospetti dell'edificio della sede camerale di Ragusa, sulla base della relazione redatta dall'Ing. Giovanni Giuffrida;
- di dare mandato al Segretario Generale di porre in essere gli atti conseguenti.

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. Alfio Pagliaro

IL PRESIDENTE  
pietro agen