

**CONVENZIONE TRA LA CAMERA DI COMMERCIO, INDUSTRIA,
ARTIGIANATO E AGRICOLTURA DEL SUD EST SICILIA
E LA CASSA REGIONALE PER IL CREDITO ALLE IMPRESE ARTIGIANE
SICILIANE (CRIAS)**

L'anno 2024, il giorno ___ del mese di _____, tra la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura del Sud Est Sicilia, con sede in Catania via dei Cappuccini n.2 (più avanti definita Camera), rappresentata dal Commissario straordinario dott. Antonio Belcuore, nato a Motta Sant'Anastasia (CT), il 20/03/1964, e la Cassa Regionale per il Credito alle Imprese Artigiane Siciliane, con sede a Catania Corso Italia n.104, (più avanti definita Crias), rappresentata dall'avv. Vitalba Vaccaro, nata a Palermo il 10/07/1965, Presidente del Consiglio di Amministrazione,

Premesso

- che il Commissario straordinario, con deliberazione n. 63 del 30.10.2024, al fine di agevolare e fornire un servizio di sportello ravvicinato alle imprese artigiane nelle province di Siracusa e Ragusa, accogliendo la proposta della Crias, ha deciso di concedere alla stessa due stanze, rispettivamente ubicate, la prima a piano terra dell'edificio camerale di via Duca degli Abruzzi n.4 a Siracusa, la seconda al primo piano dell'edificio camerale di Piazza della Libertà a Ragusa;
- che la Crias ha confermato la volontà di utilizzare le stanze che la Camera mette a disposizione per appuntamenti con l'utenza da fissare in un giorno a settimana;
- che alla scadenza del predetto comodato, i due enti, concordemente, valuteranno se prorogare l'utilizzo di detti immobili;

Si conviene e si stipula quanto segue

La Camera concede alla Crias, che accetta, l'uso, secondo le modalità e nei limiti previsti dalla presente convenzione, della stanza n.07 posta a piano terra dell'edificio camerale di Siracusa, in via Duca degli Abruzzi n.4 e della stanza n.xx posta al primo piano dell'edificio camerale di Ragusa di Piazza Libertà.

Le stanze dotate dalla Camera di arredamenti, mobili, e, ove possibile, della connessione internet, saranno adibite dalla Crias a sportello per i propri utenti per un giorno a settimana, coincidente con l'apertura degli uffici camerale, e precisamente nel giorno di xxxxxx, dalle ore 09,00 alle ore 12,30, restando inteso che in caso di variazioni di orari da parte della Camera, la Crias si impegna a rivedere la giornata e gli orari, al fine di adattarli alle esigenze dell'ente camerale.

In tal senso la Crias si impegna a non prevedere e fissare appuntamenti al di fuori delle giornate e degli orari concordati, se non preventivamente concordati con la Camera.

La Camera si riserva, nelle giornate e nelle ore nelle quali non è previsto l'utilizzo delle stanze da parte della Crias, di potere utilizzare, per proprie esigenze funzionali le medesime stanze, senza per

questo fare uso delle attrezzature di proprietà della Crias, la quale provvederà a far sì, mediante armadi con serrature o l'accesso al computer mediante password, che le stesse, in assenza dei propri funzionari, possano essere usati.

La Camera garantirà alla Crias i collegamenti elettrici necessari al servizio e il consumo dell'energia necessaria allo svolgimento del servizio, la pulizia quotidiana della stanza, il riscaldamento e il condizionamento.

La presente convenzione ha durata triennale, dal 2024 al 2027, e, salvo disdetta da comunicare con lettera raccomandata A.R., si intenderà rinnovata tacitamente per uguale periodo.

Qualora una delle due parti, alla naturale scadenza o a quelle successive, non volesse proseguire nel rapporto deve darne comunicazione, mediante lettera raccomandata A.R. entro tre mesi dalla scadenza stessa.

Inoltre la Camera, a suo insindacabile giudizio, ha diritto a recedere in ogni momento dalla presente convenzione, ottenendo pertanto l'uso esclusivo della/e stanza/e, mediante comunicazione alla Crias con lettera raccomandata A.R., facoltà che, se esercitata, non potrà essere né contestata né opposta da parte della Crias, che si impegna pertanto a lasciare libera/e la/e stanze entro sessanta giorni.

La Crias si impegna a usare le stanze con la diligenza propria del buon padre di famiglia e prende atto che alla data odierna le stanze si presentano assolutamente idonee alle necessità della Crias, la quale, pertanto, non condizionerà il suo insediamento a nessuna richiesta in ordine ad eventuali lavori di manutenzione ordinaria o straordinaria nelle stesse.

Qualsiasi intervento di conservazione o di manutenzione delle stanze e degli impianti in esse presenti, con esclusione delle attrezzature di proprietà Crias, saranno effettuati, se ritenuti necessari, solo dalla Camera, la quale si impegna a mantenere le stanze idonee allo svolgimento delle attività, analogamente a quanto fa per tutti i locali adibiti ad ufficio.

La Crias fa presente che in ordine ai propri dipendenti è in regola con le norme previste in materia di igiene e di sicurezza sui luoghi di lavoro.

Inoltre, le parti, la Crias e la Camera, si impegnano collaborare e a coordinarsi per adempiere a tutti gli obblighi discendenti dall'applicazione del Decreto Legislativo n. 81/2008.

Per qualunque controversia il foro competente è quello di Catania.

Letto, confermato e sottoscritto.

Per la Crias

**Per la Camera di Commercio
del Sud Est Sicilia**