



DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

CON I POTERI DELLA GIUNTA

N. 88 DEL 29 DICEMBRE 2023

OGGETTO: Adesione alla Convenzione presente su piattaforma Consip s.p.a. "Acquisti in rete" denominata "Servizi di manutenzione immobili e impianti di amministrazioni/enti non sanitari del territorio della Regione Sicilia" CIG 732900998C

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 21 Serv. 1°/SG dell'11 gennaio 2023, pervenuto il 12 gennaio 2023, protocollo camerale n. 693, di nomina del Commissario Straordinario della Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura di Catania, Ragusa e Siracusa (rectius Camera di Commercio del Sud Est Sicilia) in attuazione della deliberazione della Giunta regionale n. 25 del 9 gennaio 2023, su proposta dell'Assessore regionale per le attività produttive, per assicurare la continuità gestionale, fino all'insediamento degli ordinari organi di amministrazione;

VISTO il verbale di insediamento del 12 gennaio 2023;

VISTO il Decreto dell'Assessore delle Attività Produttive della Regione Siciliana n. 840 del 25 maggio 2023, protocollato in pari data al n. 13556, con il quale sono state confermate la circoscrizione territoriale della "Camera di Commercio I.A.A. di Messina", la circoscrizione territoriale della "Camera di Commercio I.A.A. di Palermo-Enna" e la circoscrizione territoriale della "Camera di Commercio I.A.A. del Sud Est Sicilia" nonché l'istituzione della circoscrizione territoriale denominata "Camera di Commercio I.A.A. di Agrigento, Caltanissetta e Trapani";

ATTESO che con la delibera n. 25 del 28/05/2021 la Giunta Camerale aveva deciso di procedere all'indizione di una gara europea ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. mediante procedura aperta per l'appalto dei servizi fiduciari per le sedi di Catania, Ragusa e Siracusa;

RILEVATO che la procedura di gara di cui alla succitata deliberazione n. 25/2021 non è stata pubblicata a seguito dell'approvazione dell'art. 54, ter della L. 23/7/2021 n. 106 e successive modifiche, la cui applicazione avrebbe potuto determinare modifiche sostanziali nell'assetto istituzionale della Camera di Commercio del Sud Est Sicilia in termini di delimitazione della circoscrizione territoriale di competenza dell'Ente, tali da modificare la titolarità della stazione appaltante;

ATTESO che con sentenza n. 215/2023 la Corte Costituzionale ha dichiarato l'illegittimità costituzionale del comma 2 dell'art. 54, ter della L. 23/7/2021 n. 106 ponendo fine ad una lunga serie di ricorsi giurisdizionali sul possibile mantenimento di questa Camera di Commercio del Sud Est Sicilia all'interno del sistema camerale siciliano;

CONSIDERATO il superamento della fase di incertezza istituzionale dovuto alla permanenza nell'ordinamento della norma sopra citata, appare opportuno procedere senza indugio a



garantire i servizi di custodia, manutenzione e gestione di impianti tecnologici nelle tre sedi di Catania, Ragusa e Siracusa con le modalità previste dal Codice dei Contratti Pubblici di cui al D. Lgs. 18/4/2016 n. 50 e dal D.Lgs. 31/3/2023 n. 36 "Codice dei Contratti Pubblici in attuazione dell'art. 1 della L. 21/6/2022 n. 78 recante delega di Governo in materia di Contratti Pubblici;

VISTA la procedura in oggetto, avviata a cura del Provveditore di questa Camera, con richiesta preliminare di fornitura n. 7554297 del 15.12.2023 su piattaforma Consip s.p.a. "Acquisti in rete" denominata Servizi di manutenzione immobili ed impianti di amministrazioni/enti non sanitari del territorio della Regione Sicilia, CIG 732900998C, già aggiudicata al Consorzio Stabile SQM Service s.c.a.r.l.;

VISTA la nota inviata in data 20.12.2023 dalla SQM Service s.c.a.r.l. e registrata al n. 33108 del 21.12.2023 del protocollo camerale contenente il piano dettagliato di interventi effettuato, a seguito di apposti sopralluoghi, relativo alla sopra citata richiesta preliminare di fornitura;

CONSIDERATO che l'operatore economico individuato, trattandosi di convenzione attiva, possiede i requisiti generali di cui agli art. 94 e seguenti del D.Lgs. 36/2023;

RITENUTO, stante la regolarità delle operazioni di gara, di aggiudicare l'appalto in questione, CIG 732900998C alle condizioni tutte di gara e dell'offerta proposta;

PRESO ATTO della dichiarazione resa, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445 del 28.12.2000, dal Provveditore dell'Ente in merito alla assenza di situazioni di incompatibilità nonché all'assenza di conflitti di interesse anche potenziali previste dal D.Lgs. 39/2013 e ss.mm.ii., nonché dal Piano per la prevenzione della corruzione e della trasparenza e dal codice di comportamento dei dipendenti di questa Camera di Commercio;

RILEVATA la necessità di revocare, ai sensi dell'art. 21 quinquies della L. 7/8/1990 n. 241 la deliberazione della Giunta camerale n. 25 del 28.05.2021 avente per oggetto: "Gara europea a procedura aperta per servizi fiduciari (portierato) per gli stabili della Camera di Commercio del Sud Est Sicilia, a seguito del mutamento della situazione di fatto non prevedibile al momento dell'adozione del provvedimento, in considerazione, altresì, del fatto che tale revoca non incide su rapporti negoziali;

VISTI:

- il decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, e ss.mm.ii., recante "Codice dell'amministrazione digitale";
- il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e ss.mm.ii., recante "Codice dei contratti pubblici";
- il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, recante: "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale";
- il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, e ss.mm.ii. recante: "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";



- il decreto-legge n. 13 del 24 febbraio 2023 convertito con modificazioni dalla L. 21 aprile 2023, n. 41 recante “Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l'attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune”;
- il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;

per le causali di cui in premessa, che qui s'intendono integralmente richiamate:

D E L I B E R A

- 1) di dare atto della regolarità delle operazioni di gara svolte nel pertinente portale in relazione alla procedura in oggetto;
- 2) di prendere atto dell'adesione alla Convenzione presente su piattaforma Consip s.p.a. “Acquisti in rete” denominata “Servizi di manutenzione immobili ed impianti di amministrazioni/enti non sanitari, del territorio della Regione Sicilia” già aggiudicata al Consorzio Stabile SQM Service s.c.a.r.l. disponendo di aggiudicare l'appalto in oggetto – CIG 732900998C al Consorzio Stabile SQM Service s.c.a.r.l., alle condizioni tutte di gara, dell'offerta e della documentazione presentata riguardante le tre sedi camerali di Catania, Ragusa e Siracusa relativa a: Area tecnica interventi di manutenzione extracanone e gestione di impianti termoidraulici, per l'importo complessivo massimo presunto di Euro 225.247,76 (totale biennale) oltre all'IVA di legge;
- 3) di far fronte agli oneri del presente provvedimento con le somme stanziare al conto di costo 325013 del bilancio 2024 e del successivo esercizio;
- 4) di revocare, ai sensi dell'art. 21 quinquies della L. 7/8/1990 n. 241 la deliberazione della Giunta camerale n. 25 del 28.05.2021 avente per oggetto: “Gara europea a procedura aperta per servizi fiduciari (portierato) per gli stabili della Camera di Commercio del Sud Est Sicilia;
- 5) di munire il presente provvedimento della clausola di immediata esecuzione;
- 6) di pubblicare il presente provvedimento nella sezione del sito istituzionale della Camera denominata “Amministrazione trasparente”, sezione 1 “Bandi di gara e contratti”, sezione 2 “Delibere e determine a contrarre” .

Il Segretario Generale
Dott. Rosario Condorelli

Il Commissario Straordinario
Dott. Antonino Belcuore